

Beispiel: **Demontage Bestandsanlage** und Einbau neuer Heizung in ein **selbstbewohntes bestehendes Einfamilienhaus**. Stand 22.6.2026

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Neuer <b>Ölbrennwertkessel</b> incl. MwSt.   | <b>22.000 €</b>                    |
| Neue <b>Wärmepumpe (Propan)</b> incl. MwSt.<br>mit hydr. Abgleich ohne neue Heizkörper<br>Mehrpreis Wärmepumpe ca. 5.000 € mit<br>teilw. neue Heizkörper | 37.000 €                           |
| <b>Zuschuss</b> Grundförderung und Geschwindigkeits-<br>Bonus 50% + 5% Propan aus max. 30.000 €  | <u>-16.500 €</u>                   |
| Investition nach Zuschuss  | <b>20.500 €</b>                    |
| Neuer <b>Pelletkessel mit Silo und Kaminsanierung</b> incl. MwSt.  | 46.000 €                           |
| Bei Pelletkessel nur 30% aus max. 30.000 €<br>ohne Solar- oder PV-Anlage oder ohne<br>Warmwasser-Wärmepumpe  | <u>-9.000 €</u><br><b>37.000 €</b> |

## Betriebskostenvergleich Ölheizung, Wärmepumpe und Pelletkessel: Bedarf 20.000 kWh/a, Zeitraum 20 Jahre Stand 22.6.2026

|   | Öl-<br>Brennwert   | Wärmepumpe                         | Pelletkessel                      |
|---|--------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Investition incl. MwSt.<br>- Förderung                    | 22.000 €<br>(0%)   | 37.000 -16.500 =<br>20.500 € (55%) | 46.000 -9.000 =<br>37.000 € (30%) |
| Energiepreis incl. MwSt.                                  | 1 €/L<br>10 ct/kWh | 25 ct/KWh<br>Wärmepumpentarif      | 360 €/to<br>6 ct/kWh              |
| CO <sub>2</sub> -Abgabe bei 100<br>€/Tonne                | 32 ct/L            | -                                  | -                                 |
| Jahresnutzungsgrad / COP                                  | 90 %               | 3,5                                | 75 %                              |
| Wartung / Kaminfeger pro<br>Jahr                          | 300 € / 150 €      | 200 € / -                          | 500 € / 180 €                     |
| Erneuerung Verdichter                                     | -                  | 5.000 €                            |                                   |
| <b>Betriebskosten in 20 Jahre</b>                         | <b>67.600 €</b>    | <b>38.000 €</b>                    | <b>52.000 €</b>                   |
| <b>Gesamtkosten in 20 Jahre<br/>Betrieb + Investition</b> | <b>89.700 €</b>    | <b>58.000 €</b>                    | <b>89.000 €</b>                   |

## **Betriebskostenvergleich Ölheizung und Wärmepumpe:**

Bedarf 20.000 kWh, Zeitraum 20 Jahre

### **Fazit:**

Nach Abzug der Förderung ist die Wärmepumpe ca. 1.500 € günstiger als ein Öl-Brennwertkessel. Müssen aber teilweise Heizkörper getauscht werden, kommen Kosten von ca. 5.000 € bei der Wärmepumpe hinzu.

Über den Zeitraum von 20 Jahre sind die Gesamtkosten der Wärmepumpe ca. 31.000 € niedriger als bei einem Ölkessel oder einem Pelletkessel. Dabei ist keine Steigerung des CO<sub>2</sub>-Preises berücksichtigt. Die Gesamtkosten über 20 Jahre sind bei Pellet und Öl nahezu gleich.

Ein Pelletkessel hat zwar 15.000 geringere Betriebskosten als ein Ölkessel, durch den höheren Invest geht dieser Vorteil allerdings verloren. Sofern der Pelletkessel nicht mit einer Solar-, PV-Anlage oder WW-WP kombiniert wird, bekommt er eine geringere Förderung als die Wärmepumpe (nur 30%).